

**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ**



**Частен съдебен изпълнител ВЕЛИСЛАВ ПЕТРОВ,**  
рег. № 879, Район на действие  
Окръжен съд Ловеч

**О Б Я В Л Е Н И Е**  
изп. дело № 20188790402552

Долуподписаният ГЛОРИЯ ДАНЧЕВА - Помощник частен съдебен изпълнител при ВЕЛИСЛАВ ПЕТРОВ - Частен съдебен изпълнител рег. № 879 с район на действие Окръжен съд Ловеч на основание чл. 494 и сл. от ГПК ОБЯВЯВАМ на интересуващите се, че от **26.01.2021 г. до 26.02.2021 г., 17.00 часа** - края на работното време в Ловешки районен съд, с адрес: гр. Ловеч, ул. „Търговска“ № 41, ще се проведе **ПУБЛИЧНА ПРОДАН НА НЕДВИЖИМО ИМУЩЕСТВО**, описано с протокол за опис от 25.03.2015 г., принадлежащо на **ТОДОР ВАСИЛЕВ РАЧЕВ, а именно:**

Поземлен имот с идентификатор № 43476.315.1876, отговарящ на УПИ V, кв. 84 А, находящ се в гр. Летница, ул. „Цанков Бакалов“, с площ от 690 кв. м. по нотариален акт за договорна ипотека, а по Кадастрална скица с площ от 703 кв. м., в едно с построената в имота търговска сграда „Смесен магазин и Кафе – аперитив“ с идентификатор № 43476.315.1876.1 с площ от 97.02 кв. м. по нотариален акт за договорна ипотека, а по Кадастрална скица с площ от 103 кв. м., при граници и съседи: Имот № 43476.315.1875, Имот № 43476.315.1695, Имот № 43476.315.1877 и Имот № 43476.315.1979.

**Продажбата ще започне при начална цена в размер на 11088 лв.**  
**/единадесет хиляди и осемдесет и осем лева/**

Върху гореописаното недвижимо имущество има учредена Договорна ипотека в полза на взыскателя „Юробанк България“ АД, вписана под № 6403/20.09.2007 г., акт. № 2, том 3 /трети/, дело № 4297, по описа на СВ – Ловеч, както и вписана възбрана под № 3815, акт № 157, том 1 /първи/ по описа на СВ – Ловеч и вписана възбрана под № 236/23.01.2019 г., акт №19, том 1 /първи/ по описа на СВ – Ловеч.

Всички желаещи да оглеждат обявеното за продан имущество могат да сторят това всеки ден или след предварителна уговорка през времетраенето на проданта от 26.01.2021 г. до 26.02.2021 г., на адрес гр. Летница, ул. "Цанко Бакалов". Купувачите, желаещи да преглеждат книгата за обявеното на публична продан, могат да се явят в канцеларията на Ловешки районен съд, адрес гр. Ловеч, ул. „Търговска“ № 41 всеки присъствен ден, в дните от **26.01.2021 г. до 26.02.2021 г., 17.00 часа** - края на работното време в Ловешки районен съд и ако желаят да участват като наддавачи в същата, да направят надлежното за това писмено предложение, съгласно разпоредбата на чл. 489, ал. 2 от ГПК.

За участие в търга наддавателите следва да внесат предварително в по сметка IBAN: BG94UBBS80025005755540 при Банка "Обединена Българска Банка" АД, BIC код: UBBSBGSF на името на Частен съдебен изпълнител Велислав Любомиров Петров по и.д. 20188790402552, задатък в размер на 10 % от посочената по – горе цена на обявеното за продан недвижимо имущество, съгласно чл. 489, ал. 1 от ГПК.

Екземпляр от вноския документ се прилага към наддавателното предложение изписано цифром и словом и подписано, като същите се подават в запечатан плик. Предложенията с квитанция за внесения задатък се подават в запечатан плик в канцеларията на Ловешки районен съд до **26.02.2021 г., 17.00 часа** - края на работното време, като се отбелязва във входящия регистър /чл. 489, ал. 4 ГПК/.

На **01.03.2021 г. с начален час 14:00 часа** в сградата на Ловешки районен съд, адрес: гр. Ловеч, ул. „Търговска“ № 41, Частният съдебен изпълнител или негов Помощник съставя протокол и обявява купувача съгласно чл. 492, ал. 1 ГПК.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

ПОМОЩНИК-ЧАСТЕН  
СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ  
**ГЛОРИЯ ДАНЧЕВА**

