



Частен съдебен изпълнител ВЕЛИСЛАВ ПЕТРОВ,
рег. № 879, Район на действие
Окръжен съд Ловеч

О Б Я В Л Е Н И Е
изп. дело № 20198790402023

Долуподписаният ГЛОРИЯ ДАНЧЕВА - Помощник частен съдебен изпълнител при ВЕЛИСЛАВ ПЕТРОВ - Частен съдебен изпълнител рег. № 879 с район на действие Окръжен съд Ловеч на основание чл. 487 и сл. от ГПК ОБЯВЯВАМ на интересуващите се, че **от 12.01.2021 г. до 12.02.2021 г., 17.00 часа** - края на работното време в Ловешки районен съд, с адрес: гр. Ловеч, ул. „Търговска“ № 41, ще се проведе **ПУБЛИЧНА ПРОДАН НА НЕДВИЖИМО ИМУЩЕСТВО**, описано с протокол за опис от 26.10.2016 г., принадлежащо на **ИВАН ПЕТРОВ ИВАНОВ, а именно:**

САМОСТОЯТЕЛНО ЖИЛИЩЕ – АПАРТАМЕНТ „Д“, над партера на I /първи/ жилищен етаж на кота + 4.10 м. в триетажна жилищна сграда, построена в урегулиран поземлен имот /УПИ/, целият с площ от 324 кв. м., съставляващ УПИ IX за имот с планоснимачен номер № 2057, квартал 160 по действащия подробен устройствен план на гр. Ловеч, адрес: гр. Ловеч, ул. „Отец Паисий“ № 5, със застроена на жилището 121.63 кв. м., състоящо се от хол с полезна площ 28.50 кв. м., спалня с полезна площ 12.00 кв. м., спалня с полезна площ 11.00 кв. м., трапезария с кухня и бокс с полезна площ 32 кв. м., входно предверие с полезна площ 5.00 кв. м., тераса с полезна площ 8.00 кв. м., тераса с полезна площ 4.20 кв. м., както и съответните идеални части от общите части на сградата, при граници на апартамента: изток – жилище на Вили Йорданова Николова, север – дворно място на Милен Йорданов Маринов, представляващо УПИ IX – 2057 в кв. 160, юг – ул. Никола Петков, отгоре – жилища на Милен Йорданов Маринов, отдолу – партер на Мариян Василев Върбанов и при граници на УПИ: УПИ I в кв. 160 за КЖС, ул. „Никола Петков“, ул. „Отец Паисий“, УПИ VIII – 2058 кв. 160.

Продажбата ще започне при начална цена в размер на 40240 лв.
/четиридесет хиляди двеста и четиридесет лева/

Върху гореописания имот има вписани следните вещни тежести: Договорна ипотeka в полза на „Юробанк България“ АД, вписана под дв. вх. рег. № 4034/29.06.2005 г., том 1, акт 189, новирана с дв. вх. рег. № 1782/09.04.2015 г., том 1, акт 110, както и възбрана дв. вх. рег. № 6306/18.09.2007 г., том 1, акт 187, Възбрана дв. вх. рег. № 7663/01.12.2006 г., том 2, акт 254 и Възбрана дв. вх. рег. № 5642/24.10.2019 г., том 2, акт 17, по описа на Служба по Вписванията – Ловеч.

Всички желаещи да оглеждат обявеното за продан имущество могат да сторят това всеки ден или след предварителна уговорка през времетраенето на проданта от 12.01.2021 г. до 12.02.2021 г., на адрес гр. Ловеч, ул. "Отец Паисий" № 5. Купувачите, желаещи да преглеждат книгата за обявеното на публична продан, могат да се явят в канцеларията на Ловешки районен съд, адрес гр. Ловеч, ул. „Търговска“ № 41, всеки присъствен ден, в дните **от 12.01.2021 г. до 12.02.2021 г., 17.00 часа** - края на работното време в Ловешки районен съд и ако желаят да участват като наддавачи в същата, да направят надлежното за това писмено предложение, съгласно разпоредбата на чл. 489, ал. 2 от ГПК.

За участие в търга наддавателите следва да внесат предварително в по сметка IBAN: BG94UBBS80025005755540 при Банка "Обединена Българска Банка" АД, BIC код: UBBSBGSF на името на Частен съдебен изпълнител Велислав Любомиров Петров по и.д. 20198790402023, задатък в размер на 10 % от посочената по – горе цена на обявеното за продан недвижимо имущество, съгласно чл. 489, ал. 1 от ГПК.

Екземпляр от вноския документ се прилага към наддавателното предложение изписано цифром и словом и подписано, като същите се подават в запечатан плик. Предложенията с квитанция за внесения задатък се подават в запечатан плик в канцеларията на Ловешки районен съд **до 12.02.2021 г., 17.00 часа** - края на работното време, като се отбелязва във входящия регистър /чл. 489, ал. 4 ГПК/.

На **15.02.2021 г. с начален час 14:00 часа** в сградата на Ловешки районен съд, адрес: гр. Ловеч, ул. „Търговска“ № 41, Частният съдебен изпълнител или негов Помощник съставя протокол и обявява купувача съгласно чл. 492, ал. 1 ГПК.

ПОМОЩНИК-ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ
сЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ
ГЛОРИЯ ДАНЧЕВА

