

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ



Частен съдебен изпълнител ВЕЛИСЛАВ ПЕТРОВ,
рег. № 879, Район на действие
Окръжен съд Ловеч

О Б Я В Л Е Н И Е
изп. дело № 20178790400799

Долуподписаният **ГЛОРИЯ ДАНЧЕВА** - Помощник частен съдебен изпълнител при **ВЕЛИСЛАВ ПЕТРОВ** - Частен съдебен изпълнител рег. № 879 с район на действие Окръжен съд Ловеч на основание чл. 487 и сл. и сл. от ГПК **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че от **22.01.2021 г. до 22.02.2021 г., 17.00 часа** - края на работното време в **Троянски районен съд**, с адрес: гр. Троян, пл. „Възраждане“ № 1, ще се проведе **ПУБЛИЧНА ПРОДАН НА НЕДВИЖИМО ИМУЩЕСТВО**, описано с протокол за опис от 20.06.2017 г., принадлежащо на **ЕТ "ТЕА - ТАНЯ ПЕЙКОВА"**, а именно:

21.79/1082 /двадесет и едно цяло и седемдесет и девет стотни върху хиляда и осемдесет и две/ ид. части от поземлен имот, находящ се в гр. Троян, с идентификатор № 73198.506.174, с площ 1082 кв. м., трайно предназначение: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, при съседни: незастроен имот за жилищни нужди № 73198.506.606, за второстепенна улица № 73198.506.222, ниско застрояване / до 10 м. /, № 73198.506.221, ЗАЕДНО със САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА № 73198.506.174.1.6 по кадастралната карта, одобрена със Заповед № РД-18-11/20.04.2007 г. на Изпълнителния директор на АК, адрес: ул. „Балкан“ № 2, вх. В, ет. 1, с площ 60 кв. м., попадащ в СГРАДА № 73198.506.174.1, построена в поземлен имот № 73198.506.174, предназначение: за търговска дейност, при съседни: над обекта: обект № 73198.506.174.1.12, ЗАЕДНО с 0.80% /нула цяло и осемдесет стотни процента/ ид. части от общите части на сградата. Съгласно **СКИЦА поземленият имот е с идентификатор № 73198.506.174, находящ се в гр. Троян, общ. Троян, обл. Ловеч по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-11/20.04.2007 г. на Изпълнителен директор на АГКК. Последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в КККР. Адрес на поземления имот: гр. Троян, ул. „Балкан“ № 2, площ: 1081 кв. м., трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: За друг вид застрояване. При съседни и граници: № 73198.506.606, № 73198.506.218, № 73198.506.220, № 73198.506.221, № 73198.506.222.**

Продажбата ще започне при начална цена в размер на 29,280.00 лв.

/двадесет и девет хиляди двеста и осемдесет лева/

Върху гореописаното недвижимо имущество е учредена договорна ипотека, вписана в книгите за вписване в Служба по вписвания – Троян с дв. вх. рег. № 76 от 16.01.2018 г., том 1, акт № 4, възбрана с дв. вх. рег. № 1665/22.06.2017 г., том 1, акт № 226.

Всички желаещи да оглеждат обявеното за продан имущество могат да сторят това всеки ден или след предварителна уговорка през времетраенето на проданта от 22.01.2021 г. до 22.02.2021 г., на адрес гр. Троян, ул. „Балкан“ № 2, вх. В, ет. 1. Купувачите, желаещи да преглеждат книгата за обявеното на публична продажба, могат да се явят в канцеларията на Троянски районен съд, адрес: гр. Троян, пл. „Възраждане“ № 1, всеки присъствен ден, в дните от **22.01.2021 г. до 22.02.2021 г., 17.00 часа** - края на работното време в Троянски районен съд и ако желаят да участват като наддавачи в същата, да направят надлежното за това писмено предложение, съгласно разпоредбата на чл. 489, ал. 2 от ГПК.

За участие в търга наддавателите следва да внесат предварително в по сметка IBAN: BG94UBBS80025005755540 при Банка "Обединена Българска Банка" АД, BIC код: UBBSBGSF на името на Частен съдебен изпълнител Велислав Любомиров Петров по и.д. 20178790400799, задатък в размер на 10 % от посочената по – горе цена на обявеното за продан недвижимо имущество, съгласно чл. 489, ал. 1 от ГПК.

Екземпляр от вносният документ се прилага към наддавателното предложение изписано цифром и словом и подписано, като същите се подават в запечатан плик. Предложенията с квитанция за внесения задатък се подават в запечатан плик в канцеларията на Троянски районен съд до **22.02.2021 г., 17.00 часа** - края на работното време, като се отбелязва във входящия регистър /чл. 489, ал. 4 ГПК/.

На **23.02.2021 г. с начален час часа** в сградата на Троянски районен съд, адрес: гр. Троян, пл. „Възраждане“ № 1, Частния съдебен изпълнител или негов Помощник съставя протокол и обявява купувача съгласно чл. 492, ал. 1 ГПК.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:
съдебен изпълнител
ГЛОРИЯ ДАНЧЕВА

