



Частен съдебен изпълнител ВЕЛИСЛАВ ПЕТРОВ,
рег. № 879, Район на действие
Окръжен съд Ловеч

О Б Я В Л Е Н И Е
изп. дело № 20208790401272

Долуподписаният ХРИСТО ХРИСТОВ - Помощник частен съдебен изпълнител при ВЕЛИСЛАВ ПЕТРОВ - Частен съдебен изпълнител рег. № 879 с район на действие Окръжен съд Ловеч на основание чл. 487 и сл. от ГПК ОБЯВЯВАМ на интересуващите се, че от 12.01.2021 г. до 12.02.2021 г., 17.00 часа - края на работното време в Ловешки районен съд, с адрес: гр. Ловеч, ул. „Търговска“ № 41 ще се проведе ПУБЛИЧНА ПРОДАН НА НЕДВИЖИМО ИМУЩЕСТВО, описано с протокол за опис от 02.11.2020 г., принадлежащо на ВЛАДИМИР СТОЙЧЕВ ПАТАРИНСКИ И ГЕРГАНА ТОДОРОВА ПАТАРИНСКА, а именно:

АПАРТАМЕНТ, самостоятелен обект в сграда, находящ се в урбанизираната територия на гр. Ловеч, П.К. 5500, ул. „Отец Паисий“ № 3 А /три А/, вх. „А“, с идентификатор 43952.513.2065.1.1 /четиридесет и три хиляди деветстотин петдесет и две, точка, петстотин и тринадесет, точка, две хиляди и шестдесет и пет, точка, едно, точка, едно/ по кадастралната карта на гр. Ловеч, община Ловеч, област Ловеч, одобрена със Заповед РД-18-11/20.04.2007 г. на Изпълнителния Директор на АК – Ловеч, попадащ в сграда № 43952.513.2065.1 /четиридесет и три хиляди деветстотин петдесет и две, точка, петстотин и тринадесет, точка, две хиляди и шестдесет и пет, точка, едно/, брой етажи на сграда № 43952.513.2065.1 /четиридесет и три хиляди деветстотин петдесет и две, точка, петстотин и тринадесет, точка, две хиляди и шестдесет и пет, точка, едно/: 6 /шест/, брой самостоятелни обекти в сграда № 43952.513.2065.1 /четиридесет и три хиляди деветстотин петдесет и две, точка, петстотин и тринадесет, точка, две хиляди и шестдесет и пет, точка, едно/: 18 /осемнадесет/, която е разположена в поземлен имот № 43952.513.2065 /четиридесет и три хиляди деветстотин петдесет и две, точка, петстотин и тринадесет, точка, две хиляди и шестдесет и пет/, предназначение на самостоятелния обект: Жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1 /едно/, при съседни самостоятелни обекти: на същия етаж – 43952.513.2065.1.2, 43952.513.2065.2.3, над обекта – 43952.513.2065.1.4, под обекта: няма, а по нотариален акт съставляващ АПАРТАМЕНТ № 1 /първи/ в гр. Ловеч, ул. „Отец Паисий“ № 3 А /три А/, вх. „А“, на първи етаж от жилищен блок „Квартал 160 /сто и шестдесет“, със застроена площ: 70.02 /седемдесет цяло и две стотни/ кв. м., състоящ се от: спалня, дневна, столова, баня с тоалетна, тераса, килер и коридор, ЗАЕДНО С ИЗБЕНО ПОМЕЩЕНИЕ със светла площ 7.58 /седем цяло и петдесет и осем стотни/ кв. м. и заедно с 2.67 % /две цяло и шестдесет и седем стотни процента/ идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж върху УПИ I /първи/ в кв. 160 /сто и шестдесет/ по ПУП-ПРЗ на града, одобрен през 1996 г.

Продажбата ще започне при начална цена в размер на 56,800.00 лв.
/петдесет и шест хиляди и осемстотин лева/

Върху гореописаното недвижимо имущество са наложени следните вещни тежести вписани в Служба по вписвания – гр. Ловеч: ДОГОВОРНА ИПОТЕКА с дв. вх. рег. № 2308/29.03.2006 г./, том 1, акт 70, ПОДНОВЯВАНЕ на горепосочената договорна ипотека с дв. вх. рег. № 2308/29.03.2006 г./, том 1, акт 70, вписано с дв. вх. рег. № 1348/11.03.2016 г./, том 1, акт 86, ДОГОВОРНА ИПОТЕКА с дв. вх. рег. № 4632/11.07.2007 г./, том 2, акт 76, ПОДНОВЯВАНЕ на горепосочената договорна ипотека с дв. вх. рег. № 4632/11.07.2007 г./, том 2, акт 76, вписано с дв. вх. рег. № 3261/19.06.2017 г./, том 1, акт 300, вписана ВЪЗБРАНА с дв. вх. рег. № 1678/18.04.2018 г./, том 1, акт 136, както и вписана ВЪЗБРАНА с дв. вх. рег. № 4818/05.10.2020 г./, том 2, акт 56.

Всички желаещи да оглеждат обявеното за продан имущество могат да сторят това всеки ден или след предварителна уговорка през времетраенето на проданта от 12.01.2021 г. до 12.02.2021 г., на адрес гр. Ловеч, ул. "Отец Паисий" № 3 А, вх. А, ет. 1, ап. 1. Купувачите, желаещи да преглеждат книгата за обявеното на публична продан, могат да се явят в канцеларията на Ловешки районен съд, с адрес: гр. Ловеч, ул. „Търговска“ № 41 всеки присъствен ден, в дните от 12.01.2021 г. до 12.02.2021 г., 17.00 часа - края на работното време в Ловешки районен съд и ако желаят да участват като наддавачи в същата, да направят надлежното за това писмено предложение, съгласно разпоредбата на чл. 489, ал. 2 от ГПК.

За участие в търга наддавателите следва да внесат предварително в по сметка IBAN: **BG94UBBS80025005755540** при Банка "Обединена Българска Банка" АД, BIC код: **UBBSBGSF** на името на Частен съдебен изпълнител Велислав Любомиров Петров по и.д. 20208790401272, задатък в размер на 10 % от посочената по – горе цена на обявеното за продан недвижимо имущество, съгласно чл. 489, ал. 1 от ГПК.

Екземпляр от вноския документ се прилага към наддавателното предложение изписано цифром и словом и подписано, като същите се подават в запечатан плик. Предложенията с квитанция за внесения задатък се подават в запечатан плик в канцеларията на **Ловешки районен съд до 12.02.2021 г., 17.00 часа** - края на работното време, като се отбелязва във входящия регистър /чл. 489, ал. 4 ГПК/.

На **15.02.2021 г. с начален час 14:00 часа** в сградата на **Ловешки районен съд, с адрес: гр. Ловеч, ул. „Търговска“ № 41** Частният съдебен изпълнител или негов Помощник съставя протокол и обявява купувача съгласно чл. 492, ал. 1 ГПК.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

ПОМОЩНИК-ЧАСТЕН
СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ
ХРИСТО ХРИСТОВ

