



Частен съдебен изпълнител ВЕЛИСЛАВ ПЕТРОВ,  
рег. № 879, Район на действие  
Окръжен съд Ловеч

**О Б Я В Л Е Н И Е**  
изп. дело № 20198790402318

Долуподписаният ГЛОРИЯ ДАНЧЕВА - Помощник частен съдебен изпълнител при ВЕЛИСЛАВ ПЕТРОВ - Частен съдебен изпълнител рег. № 879 с район на действие Окръжен съд Ловеч на основание чл. и сл. от ГПК ОБЯВЯВАМ на интересуващите се, че от 18.05.2021 г. до 18.06.2021 г., 17.00 часа - края на работното време в Ловешки районен съд, с адрес: гр. Ловеч, ул. Търговска № 41 ще се проведе ПУБЛИЧНА ПРОДАН НА НЕДВИЖИМО ИМУЩЕСТВО, описано с протокол за опис от 06.12.2019 г., принадлежащо на СВИЛЕН ПЕТРОВ КОНАРОВ, а именно:

**1. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор № 43476.315.1394** /четири три четири седем шест точка три едно пет точка едно три девет четири/, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-68/02.06.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в КККР, адрес на поземления имот: гр. Летница, ул. Тодор Каблешков № 9, площ: 1304 кв.м. /хиляда триста и четири квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване /до 10м/, при граници и съседи: имот № 43476.315.1393, имот № 43476.315.1224, имот № 43476.315.1223, имот № 43476.315.1228, имот № 4476.315.2008, ведно с построените в имота СГРАДА с идентификатор № 43476.315.1394.1 /четири три четири седем шест точка три едно пет точка едно три девет четири точка едно/, застроена площ: 59 кв.м. /петдесет и девет квадратни метра/, брой надземни етажи: 1 /един/, брой подземни етажи: няма данни, брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни, предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна, СГРАДА с идентификатор № 43476.315.1394.2 /четири три четири седем шест точка три едно пет точка едно три девет четири точка две/, застроена площ: 40 кв.м. /четиридесет квадратни метра/, брой надземни етажи: 1 /един/, брой подземни етажи: няма данни, брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни, предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна, СГРАДА с идентификатор № 43476.315.1394.3 /четири три четири седем шест точка три едно пет точка едно три девет четири точка три/, застроена площ: 20 кв.м. /двадесет квадратни метра/, брой надземни етажи: 1 /един/, брой подземни етажи: няма данни, брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни, предназначение: Хангар, депо, гараж, СГРАДА с идентификатор № 43476.315.1394.4 /четири три четири седем шест точка три едно пет точка едно три девет четири точка четири/, застроена площ: 13 кв.м. /тринадесет квадратни метра/, брой надземни етажи: 1 /един/, брой подземни етажи: няма данни, брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни, предназначение: Селскостопанска сграда, СГРАДА с идентификатор № 43476.315.1394.5 /четири три четири седем шест точка три едно пет точка едно три девет четири точка пет/, застроена площ: 16 кв.м. /шестнадесет квадратни метра/, брой надземни етажи: 1 /един/, брой подземни етажи: няма данни, брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни, предназначение: Селскостопанска сграда.

**Продажбата ще започне при начална цена в размер на 21 624 лв.**

**/двадесет и една хиляди шестстотин двадесет и четири лева/**

*Върху гореописаното недвижимо имущество са наложени следните вещни тежести, вписани в Служба по вписванията – Ловеч, а именно: Възбрана с дв.вх. № 475/06.02.2014 г. в полза на „Експресбанк“ АД, Възбрана с дв.вх. № 670/09.02.2017 г. в полза на „Експресбанк“ АД, Възбрана с дв.вх. № 6017/19.11.2019 г. в полза на „Юробанк България“ АД.*

**2. САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА с идентификатор № 43476.315.1506.3.1** /четири три четири седем шест точка три едно пет точка едно пет нула шест точка три точка едно/, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Летница, одобрени със Заповед РД-18-68/02.06.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в КККР, адрес на поземления имот: гр. Летница, бул. „България“ № 17, ет. 1, самостоятелният обект се намира на етаж 1 /едно/ в сграда с идентификатор №43476.315.1506.3, брой надземни етажи 4 /четири/, брой подземни етажи 0, предназначение: Хангар, депо, гараж, сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор № 43476.315.1506, предназначение на самостоятелния обект: Гараж в сграда, брой нива на обекта: 1 /едно/, посочена в документа площ: 24.00 кв.м. /двадесет и четири квадратни метра/, при съседни самостоятелни обекти в сградата: На същия етаж 43476.315.1506.3.2, под обекта няма, над обекта няма.

**Продажбата ще започне при начална цена в размер на 2 160 лв.**

**/две хиляди сто и шестдесет лева/**

*Върху гореописаното недвижимо имущество са наложени следните вещни тежести, вписани в Служба по вписванията – Ловеч, а именно: Възбрана с дв.вх. № 6017/19.11.2019 г. в полза на „Юробанк България“ АД.*

Всички желаещи да оглеждат обявеното за продан имущество могат да сторят това всеки ден или след предварителна уговорка през времетраенето на проданта от 18.05.2021 г. до 18.06.2021 г., на адрес гр. Летница, ул. Тодор Каблешков № 9; гр. Летница, бул. „България“ № 17, ет. 1. Купувачите, желаещи да преглеждат книгата за обявеното на публична продан, могат да се явят в канцеларията на Ловешки районен съд, с адрес: гр. Ловеч, ул. Търговска № 41 всеки присъствен ден, в дните от **18.05.2021 г. до 18.06.2021 г., 17.00 часа** - края на работното време в Ловешки районен съд и ако желаят да участват като наддавачи в същата, да направят надлежното за това писмено предложение, съгласно разпоредбата на чл. 489, ал. 2 от ГПК.

За участие в търга наддавателите следва да внесат предварително в по сметка **IBAN: BG94UBBS80025005755540 при Банка "Обединена Българска Банка" АД**, BIC код: UBBSBGSF на името на Частен съдебен изпълнител Велислав Любомиров Петров по и.д. 20198790402318, задатък в размер на 10 % от посочената по – горе цена на обявеното за продан недвижимо имущество, съгласно чл. 489, ал. 1 от ГПК.

Екземпляр от вноския документ се прилага към наддавателното предложение изписано цифром и словом и подписано, като същите се подават в запечатан плик. Предложенията с квитанция за внесения задатък се подават в запечатан плик в канцеларията на Ловешки районен съд до **18.06.2021 г., 17.00 часа** - края на работното време, като се отбелязва във входящия регистър /чл. 489, ал. 4 ГПК/.

На **21.06.2021 г. с начален час 14:00 часа** в сградата на Ловешки районен съд, с адрес: гр. Ловеч, ул. Търговска № 41 Частният съдебен изпълнител или негов Помощник съставя протокол и обявява купувача съгласно чл. 492, ал. 1 ГПК.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

помощник-частен  
съдебен изпълнител  
**ГЛОРИЯ ДАНЧЕВА**

