

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ



Частен съдебен изпълнител ВЕЛИСЛАВ ПЕТРОВ,
рег. № 879, Район на действие
Окръжен съд Ловеч

О Б Я В Л Е Н И Е
изп. дело № 20198790400855

Долуподписаната ГЛОРИЯ ДАНЧЕВА - Помощник частен съдебен изпълнител при ВЕЛИСЛАВ ПЕТРОВ - Частен съдебен изпълнител рег. № 879 с район на действие Окръжен съд Ловеч на основание чл. 494 и сл. от ГПК ОБЯВЯВАМ на интересуващите се, че от 25.05.2021 г. до 25.06.2021 г., 17.00 часа - края на работното време в Ловешки районен съд, с адрес: гр. Ловеч, ул. "Търговска" № 41 ще се проведе **НОВА ПУБЛИЧНА ПРОДАН НА НЕДВИЖИМО ИМУЩЕСТВО**, описано с протокол за опис от 01.07.2019 г., принадлежащо на **ДИНЮ ВАСИЛЕВ ХАДЖИЕВ, а именно:**

УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ в урбанизираната територия на гр. Летница, Ловешка област, с административен адрес бул. „България“ № 25 с площ по скица от **1036.00** кв. м. /хиляда и тридесет и шест квадратни метра/, съставляващ **УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ V-672** /пет римско и планоснимачен номер шестстотин седемдесет и две араско/, в квартал 34 /тридесет и четвърти/ по действащият подробен план – план за регулация и застрояване а гр. Летница, Ловешка област от 2003 г., заедно с построените в него **ЕДНОЕТАЖНА ПОЛУМАСИВНА ЖИЛИЩНА СГРАДА, ЕДНОЕТАЖНА ПАЯНТОВА СТОПАНСКА ПОСТРОЙКА, и други подобрения и трайни насаждения при граници на имота по скица: изток – ПИ-673, ПИ 675, ПИ – 675А, от запад – ПИ-671, от север – улица, и от юг – ПИ – 677, а по скица представлява ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор № 43476.315.672** по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-68/02.06.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: **гр. Летница, п.к. 5570, ул. „България“ № 25, с площ 1113 кв. м., трайно предназначени на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване /до 10 м./, стар идентификатор: няма, номер на предходен план: 672, квартал: 34, парцел: V, при съсед: № 43476.315.671, № 43476.315.677, № 43476.315.1812, № 43476.315.2081, № 43476.615.673, № 43476.315.2041, ведно с построените в имота: 1. Сграда с идентификатор № 43476.315.672.1 със застроена площ 110 кв. м., брой етажи: 1, предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна, 2. Сграда с идентификатор № 43476.315.672.2 със застроена площ 15 кв. м., брой етажи: 1, предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна и 3. Сграда с идентификатор № 43476.315.672.3 със застроена площ 66 кв. м., брой етажи: 1, предназначение: Селскостопанска –сграда.**

Продажбата ще започне при начална цена в размер на 15 120.00 лв. /петнадесет хиляди сто и двадесет лева/.

Върху гореописаното недвижимо имущество са наложени следните вещни тежести вписани в Служба по вписвания – гр. Ловеч: Договорна ипотека дв.вх. рег. № 2774/14.04.2006 г., том 1, акт 96 в полза на "Юробанк България" АД, Договорна ипотека дв.вх. рег. № 5241/06.08.2007 г., том 2, акт 117 в полза на "Юробанк България" АД, подновена с дв. вх. рег. № 4054/20.07.2017 г., том 2, акт 64; възбрана с дв. вх. рег. № 8649/21.12.2013 г., том 2, акт 44 в полза на "Юробанк България" АД; възбрана с дв. вх. рег. № 1690/06.04.2015 г., том 1, акт 112 в полза на "Юробанк България" АД.

Всички желаещи да оглеждат обявеното за продан имущество могат да сторят това всеки ден или след предварителна уговорка през времетраенето на проданта от 25.05.2021 г. до 25.06.2021 г., на адрес гр. Летница, бул. "България" № 25. Купувачите, желаещи да преглеждат книгата за обявеното на публична продан, могат да се явят в канцеларията на Ловешки районен съд, адрес гр. Ловеч, ул. "Търговска" № 41 всеки присъствен ден, в дните от 25.05.2021 г. до 25.06.2021 г., 17.00 часа - края на работното време в Ловешки районен съд и ако желаят да участват като наддавачи в същата, да направят надлежното за това писмено предложение, съгласно разпоредбата на чл. 489, ал. 2 от ГПК.

За участие в търга наддавателите следва да внесат предварително в по сметка IBAN: BG94UBBS80025005755540 при Банка "Обединена Българска Банка" АД, BIC код: UBBSBGSF на името на Частен съдебен изпълнител Велислав Любомиров Петров по и.д. 20198790400855, задатък в размер на 10 % от посочената по – горе цена на обявеното за продан недвижимо имущество, съгласно чл. 489, ал. 1 от ГПК.

Екземпляр от вносният документ се прилага към наддавателното предложение изписано цифром и словом и подписано, като същите се подават в запечатан плик. Предложенията с квитанция за внесения задатък се подават в запечатан плик в канцеларията на Ловешки районен съд до 25.06.2021 г., 17.00 часа - края на работното време, като се отбелязва във входящия регистър /чл. 489, ал. 4 ГПК/.

На 28.06.2021 г. с начален час 14:00 часа в сградата на Ловешки районен съд, адрес: гр. Ловеч, ул. "Търговска" № 41 Частния съдебен изпълнител или негов Помощник съставя протокол и обявява купувача съгласно чл. 492, ал. 1 ГПК.

ПОМОЩНИК-ЧАСТЕН
СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ
ГЛОРИЯ ДАНЧЕВА

