

**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ**



Частен съдебен изпълнител **ВЕЛИСЛАВ ПЕТРОВ**,  
рег. № 879, Район на действие  
Окръжен съд Ловеч

**О Б Я В Л Е Н И Е**  
изп. дело № 20178790400819

Долуподписаната **ГЛОРИЯ ДАНЧЕВА** - Помощник частен съдебен изпълнител при **ВЕЛИСЛАВ ПЕТРОВ** - Частен съдебен изпълнител рег. № 879 с район на действие Окръжен съд Ловеч на основание чл. 487 и сл. от ГПК ОБЯВЯВАМ на интересуващите се, че от **25.05.2021 г. до 25.06.2021 г., 17.00 часа** - края на работното време в Ловешки районен съд, с адрес: гр. Ловеч, ул. „Търговска“ № 41 ще се проведе **ПЪРВА ПУБЛИЧНА ПРОДАН НА НЕДВИЖИМО ИМУЩЕСТВО**, описано с протокол за опис от **07.08.2017 г.**, принадлежащо на **АНЕЛИН ИВАНОВ ДЕЛИЕВ**, а именно: **ВТОРИ ЕТАЖ ОТ ДВУЕТАЖНА ЖИЛИЩНА СГРАДА-ИЗТОЧЕН БЛИЗНАК**, находяща се в урбанизираната територия на град Ловеч, община Ловеч, област Ловеч, с адрес по схема: гр. Ловеч, п.к. 5500, ул. „Васил Героя“ № 17-1 /седемнадесет-едно/, етаж 2 /втори/, с идентификатор **43952.509.9599.1.2** /четиридесет и три хиляди деветстотин петдесет и две точка, петстотин и девет, точка, девет хиляди петстотин деветдесет и девет, точка, едно, точка, две/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Ловеч, одобрени със заповед № РД 18-10/17.04.2007г. на Изп. Директор на АГКК със застроена площ от 67 /шестдесет и седем/, находящ се в сграда № 1 /едно/, **разположена в поземлен имот с идентификатор 43952.509.9599** /четиридесет и три хиляди деветстотин петдесет и две точка, петстотин и девет, точка, девет хиляди петстотин деветдесет и девет/ с предназначение: жилище, апартамент, а по документ за собственост- **ВТОРИ ЕТАЖ от ИЗТОЧЕН БЛИЗНАК НА ДВУЕТАЖНА МАСИВНА ЖИЛИЩНА СГРАДА**, ведно със съответните идеални части от общите части на сградата и ведно със съответната идеална част от правото на строеж върху поземления имот, при съседни самостоятелни обекти в сградата по схема: на същия етаж- няма, под обекта- 43952.509.9599.1.1, над обекта- няма. **Продажбата ще започне при начална цена в размер на 22 800 лв. /двадесет и две хиляди и осемстотин лева/.**

*Върху гореописаното недвижимо имущество са наложени следните вещни тежести вписани в Служба по вписвания – гр. Ловеч: 1. Договорна ипотека в полза на „ЮРОБАНК И ЕФ ДЖИ БЪЛГАРИЯ“ АД, вписана в книга **ДОГОВОРНИ ИПОТЕКИ**, дв. вх. рег. № 8206/12.12.2012 г./, том 1, акт 142, както и възбрана по изп. дело № 20178790400819 в полза на „ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ“ АД, вписана в книга **ВЪЗБРАНИ**, дв. вх. рег. № 2909/05.06.2017 г./, том 1, акт 271.*

Всички желаещи да оглеждат обявеното за продан имущество могат да сторят това всеки ден или след предварителна уговорка през времетраенето на проданта от **25.05.2021 г. до 25.06.2021 г., на адрес гр. Ловеч, ул. "Васил Героя" № 17-1**. Купувачите, желаещи да преглеждат книгата за обявеното на публична продан, могат да се явят в канцеларията на Ловешки районен съд, с адрес: гр. Ловеч, ул. „Търговска“ № 41 всеки присъствен ден, в дните от **25.05.2021 г. до 25.06.2021 г., 17.00 часа** - края на работното време в Ловешки районен съд и ако желаят да участват като наддавачи в същата, да направят надлежното за това писмено предложение, съгласно разпоредбата на чл. 489, ал. 2 от ГПК.

За участие в търга наддавателите следва да внесат предварително в по сметка **IBAN: BG94UBBS80025005755540** при Банка "Обединена Българска Банка" АД, BIC код: **UBBSBGSF** на името на Частен съдебен изпълнител Велислав Любомиров Петров по и.д. **20178790400819**, задатък в размер на 10 % от посочената по – горе цена на обявеното за продан недвижимо имущество, съгласно чл. 489, ал. 1 от ГПК.

Екземпляр от вносният документ се прилага към наддавателното предложение изписано цифром и словом и подписано, като същите се подават в запечатан плик. Предложенията с квитанция за внесения задатък се подават в запечатан плик в канцеларията на Ловешки районен съд до **25.06.2021 г., 17.00 часа** - края на работното време, като се отбелязва във входящия регистър /чл. 489, ал. 4 ГПК/.

На **28.06.2021 г. с начален час 14:00 часа** в сградата на Ловешки районен съд, с адрес: гр. Ловеч, ул. „Търговска“ № 41 Частният съдебен изпълнител или негов Помощник съставя протокол и обявява купувача съгласно чл. 492, ал. 1 ГПК.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

помощник-частен  
съдебен изпълнител  
**ГЛОРИЯ ДАНЧЕВА**

